



SEDETUR
SECRETARÍA
DE TURISMO

COMPENDIO BIMESTRAL 2025

4TO BIMESTRE JULIO
- AGOSTO

COMPENDIO DE INVERSIONES PRIVADAS TURÍSTICAS

REPORTE DEL 4TO BIMESTRE

Periodo julio-agosto, 2025

El presente compendio, correspondiente al cuarto bimestre, ofrece un análisis de la actividad turística en Quintana Roo, abordando inversiones privadas, infraestructura hotelera y nuevos negocios. Su objetivo es identificar tendencias y variaciones respecto al mismo periodo del año anterior para evaluar el dinamismo del sector.

NUEVAS APERTURAS (Inversiones inauguradas y en funcionamiento)						
JULIO						
Municipio	Nombre de la empresa	Giro comercial	Categoría	Habitaciones	Origen de la inversión	Estimación de Empleos Directos
Playa del Carmen	Hotel Xcaret México (Ampliación)	Resort Todo Incluido Temático	5 Diamantes	900	México	1,350
AGOSTO						
Municipio	Nombre de la empresa	Giro comercial	Categoría	Habitaciones	Origen de la inversión	Estimación de Empleos Directos
Othón P. Blanco	Glamping Horizonte Maya	Glamping de lujo y ecoturístico	N/A	9	México	18

Tabla: Elaboración propia de la Secretaría de Turismo de Quintana Roo (SEDETUR) con base en información recopilada de instancias municipales y asociaciones de turismo del estado, así como con información de la Secretaría de Economía.

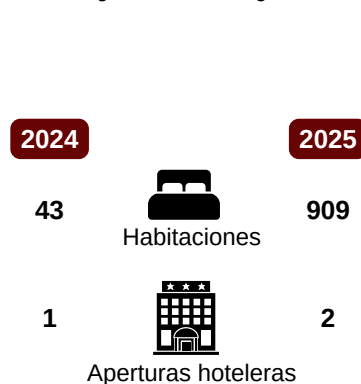
ACUMULADO DE APERTURAS HOTELERAS

Julio-Agosto 2025



COMPARATIVA BIMESTRAL

Jul-Ago 2024 vs Jul-Ago 2025



TENDENCIAS Y VARIACIONES EN LA INVERSIÓN TURÍSTICA

El reciente bimestre muestra un contraste en la inversión hotelera de Quintana Roo. Playa del Carmen refuerza su modelo de turismo masivo con la ampliación de un hotel a 900 habitaciones, consolidando como uno de los líderes en el sector. Por otro lado, Othón P. Blanco experimentó una inversión de lujo más modesta pero significativa, marcando la primera de este tipo en la zona. Este movimiento podría abrir un nuevo nicho de mercado para un turismo más exclusivo en la capital del estado, diversificando la oferta turística de la región.



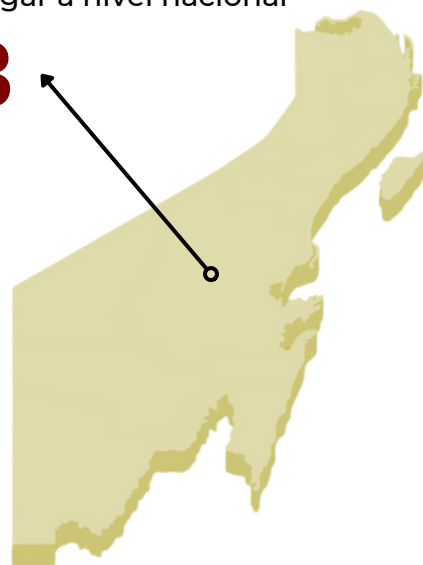
SEDETUR
SECRETARÍA
DE TURISMO

INVERSIÓN EXTRANJERA DIRECTA (IED) EN Q. ROO

INFORME ANUAL 2024*

IED Anual de Quintana Roo 2024
12° Lugar a nivel nacional

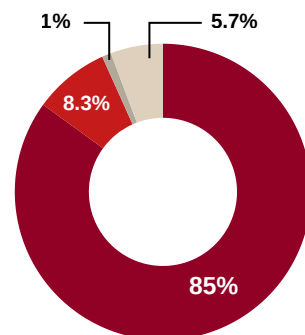
921.3
MDD



868.6
MDD

IED Turística de Quintana Roo 2024
2° Lugar a nivel nacional

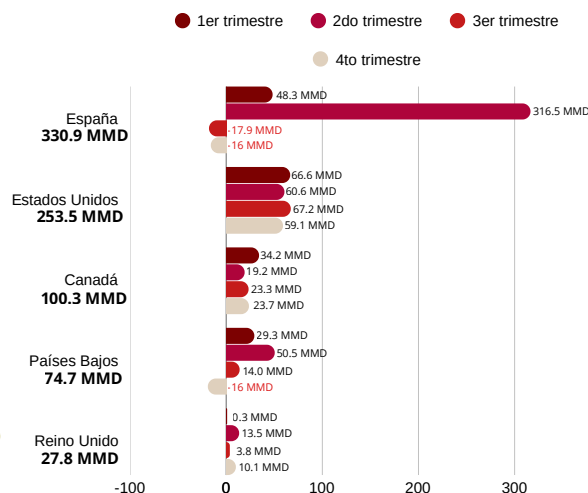
Principales Sectores de Inversión Turística en Quintana Roo



■ Servicio de alojamiento temporal y de preparación de alimentos y bebidas
■ Servicios inmobiliarios y de alquiler de bienes muebles e intangibles
■ Construcción
■ Otros sectores

Fuente: Elaboración propia de la Secretaría de Turismo del Estado (SEDETUR) con datos de la Secretaría de Economía

Principales Países Inversores en el Estado 2024



*La información presentada corresponde al cierre anual de 2024, integrándose en este compendio conforme a la disponibilidad de las cifras oficiales publicadas por la Secretaría de Economía.

Mayor Información:

Dirección de Fomento a la Inversión de la Secretaría de Turismo del Estado
fomento.inversion@sedeturqroo.gob.mx
(983) 83 5 0860 Ext. 41833

Agosto, 2025

3