



SEDETUR
SECRETARÍA
DE TURISMO

Nuevas
habitaciones

3,837



Nuevos
hoteles

14



Nuevos
negocios
turísticos

6



¿CÓMO VAMOS?
2025
INVERSIONES

1,013

Habitaciones
Remodaladas



Lider en
proyectos
hoteleros


SEDETUR
SECRETARÍA
DE TURISMO

COMPENDIO DE INVERSIONES PRIVADAS TURÍSTICAS

REPORTE DEL 6TO BIMESTRE

CIERRE DEL AÑO 2025

El presente compendio brinda el análisis del **6to bimestre** y el **cierre anual 2025** en materia de inversiones privadas en la **actividad turística** en la entidad, destacando **el movimiento de la infraestructura hotelera y de giros** que abonan al flujo de la capacidad instalada por destinos y de la proyección para el 2026–2027.

APERTURAS 6TO BIMESTRE 2025 (noviembre-diciembre)				
Municipio	Hoteles	Habitaciones	Otros Giros	Características
Benito Juárez	4	1,489	---	
Playa del Carmen	1	314 (remodelación)	---	
Tulum	1	360	---	
Isla Mujeres (costa Mujeres)	1	599 (remodelación)	---	
Puerto Morelos	1	444	---	
Othón P Blanco			1	Club de Playa y área de eventos

Tabla: Elaboración propia de la Secretaría de Turismo de Quintana Roo (SEDETUR) con base en información recopilada de instancias municipales y asociaciones de turismo del estado, así como con información de la Secretaría de Economía, al corte del 16 de enero, 2026.

ACUMULADO DE APERTURAS 2025 (enero-diciembre)				
Municipio	Hoteles	Habitaciones	Otros Giros	Características
Benito Juárez	5	1,933 - nuevas habitaciones	2	Restaurantes internacionales
Playa del Carmen	2	900 - nuevas habitaciones 314 (remodelación)	1	Club de playa
Tulum	3	492 - nuevas habitaciones	1	Club de playa
Isla Mujeres (costa Mujeres)	2	503 - nuevas habitaciones 599 (remodelación)	---	
Puerto Morelos	1	444 - nuevas habitaciones 100 - habitaciones remodeladas	---	
Othón P Blanco	1	9 - nuevas habitaciones	1	Club de Playa y área de eventos
Cozumel	---	---	1	Club de playa

Tabla: Elaboración propia de la Secretaría de Turismo de Quintana Roo (SEDETUR) con base en información recopilada de instancias municipales y asociaciones de turismo del estado, así como con información de la Secretaría de Economía, al corte del 16 de enero, 2026.

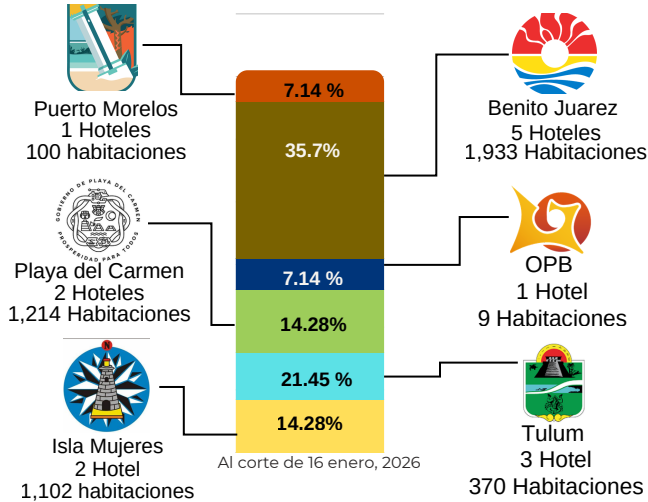


SEDETUR
SECRETARÍA
DE TURISMO

ACUMULADO APERTURAS DEL 2025

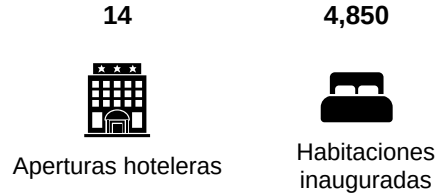
Enero-Diciembre

Distribución por destinos



Fuente: Gráfica elaborada con base en información de la Secretaría de Turismo del Estado de Quintana Roo, a partir de datos proporcionados por dependencias, municipios y asociaciones turísticas.

Resumen de aperturas



Habitaciones inauguradas se dividen en:

- 3,837 nueva construcción
- 1,013 remodelación

Fuente: Con base en información de la Secretaría de Turismo de Quintana Roo, a partir de datos proporcionados por dependencias, municipios y asociaciones turísticas.

Esta información es el acumulado de los hoteles inaugurados y con habitaciones operando de enero a diciembre, presentados en compendios anteriores.

PRÓXIMOS PROYECTOS 2026-2027

En construcción/planeación

PRÓXIMAS INVERSIONES POR APERTURAR, 2026 - 2027

Municipio	Total de proyectos	2026		2027		Total
		Nueva construcción	Remodelación	Nueva construcción	Remodelación	
Benito Juárez	9	2,739	1,336	257	---	4,332
Playa del Carmen	2	---	780	---	---	780
Tulum	4	200	---	193	---	393
Bacalar	2	40	---	35	---	75
Othón P Blanco	1	25	---	---	---	25
Isla Mujeres	4	1,350	---	---	---	1,350

Proyectos confirmados 22

Total de habitaciones proyectadas 6,955

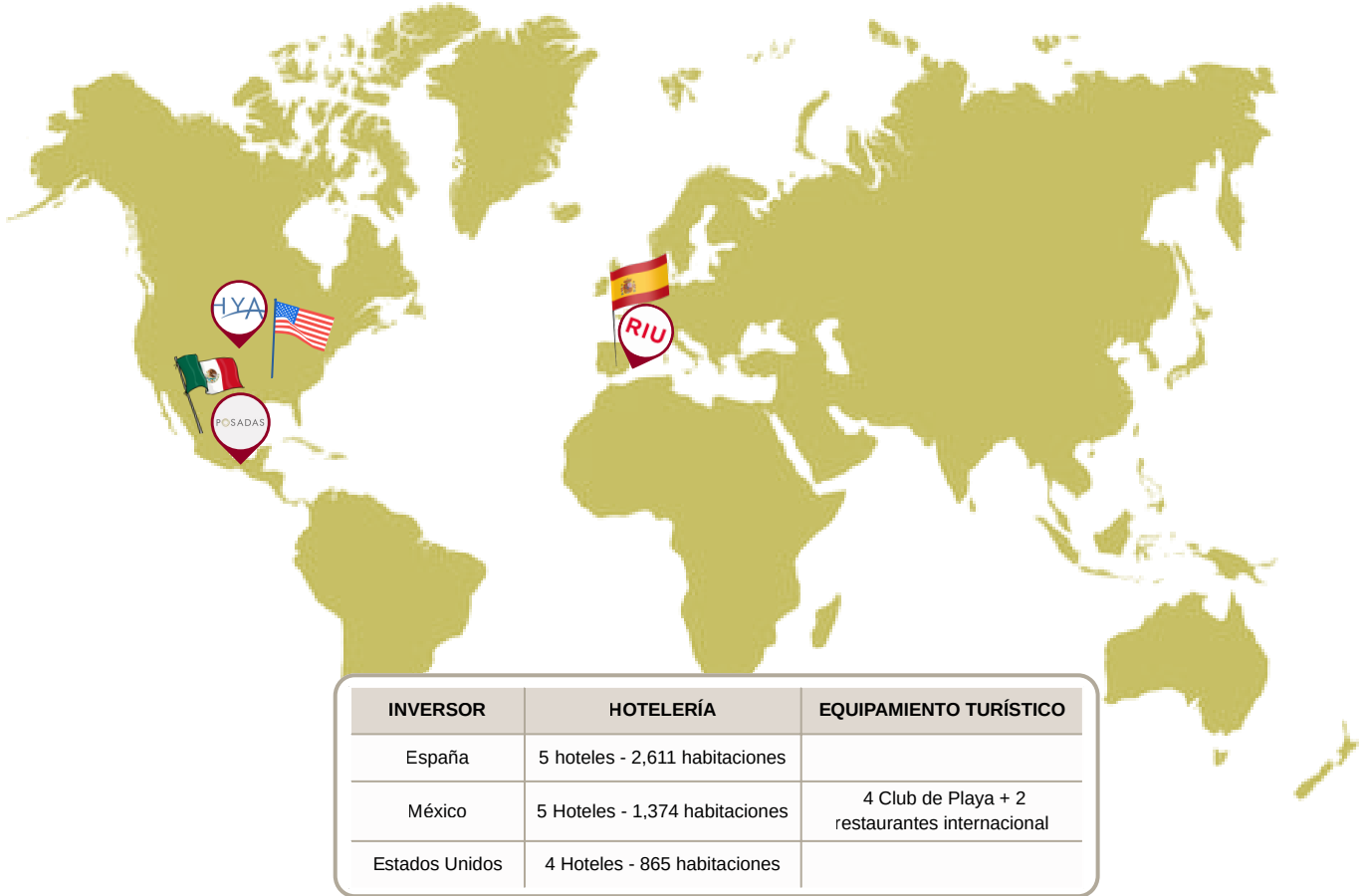


SEDETUR
SECRETARÍA
DE TURISMO

INVERSIÓN EXTRANJERA DIRECTA (IED) EN Q. ROO

INFORME ANUAL DE LA IED TURÍSTICA 2025*

Origen de los Principales Inversores en el Estado 2025



INVERSIÓN EXTRANJERA DIRECTA EN TURISMO (IEDT) EN QUINTANA ROO

Durante **2025**, **Quintana Roo** captó **aproximadamente un mil 64 millones de dólares** de inversión extranjera directa (IED), del cual poco más de **621 millones de dólares** corresponde a **inversiones vinculadas a la actividad turística**, inversión extranjera directa en turismo (IEDT). El 2025 cerró con la **apertura de 14 nuevos centros de hospedaje** equivalente a **4 mil 850 habitaciones**, lo cual apoyó a que el Caribe Mexicano haya recibido con éxito a más de **20 millones de turistas**, que sumaron a los **7 millones de cruceristas**, consolidando al turismo como uno de los principales motores económicos del país.

*La información presentada corresponde al cierre anual de 2025, integrándose en este compendio conforme a la disponibilidad de las cifras oficiales publicadas por la Secretaría de Economía.



SEDETUR
SECRETARÍA
DE TURISMO

DIRECTORIO

Para mayor información sobre los datos aquí presentados y con referencia a los temas de inversiones turísticas en el estado, ponemos a disposición los siguientes contactos:

DR. OMAR GOVEA HERNÁNDEZ

SUBSECRETARIO DE PLANEACIÓN, DESARROLLO TURÍSTICO Y MEJORA REGULATORIA
subsecretariapdt.sedeturqroo@gmail.com

MTRA. MONICA FIORELLA CRUZ PACHECO

DIRECCIÓN DE FOMENTO A LA INVERSIÓN
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE VINCULACIÓN Y SEGUIMIENTO,
TEL: 983 83 50680 Ext. 41833
fomento.inversion@sedeturqroo.gob.mx

LAET. LAURA BALAM

DIRECCIÓN DE FOMENTO A LA INVERSIÓN
AUXILIAR DEL DEPARTAMENTO DE INVERSIONES TURÍSTICAS
TEL 984 168 45 30
laurabalam.sedeturqroo@gmail.com

C. KEVIN ROBLES SAN MARTIN

AUXILIAR DEL DEPARTAMENTO DE VINCULACIÓN Y SEGUIMIENTO
TEL: 983 83 50680 Ext. 41833
fomento.inversion@sedeturqroo.gob.mx